

## **Niederschrift**

- öffentlicher Teil -

über die 25. Sitzung des Ausschusses für Liegenschaften und Wirtschaftsförderung am 20.11.2018

Beginn: 17:00 Uhr

Ende: 17:46 Uhr

---

Anwesend sind:

Vorsitz: Patrick Binder  
Binder, Patrick  
Prpitsch, Klaus  
Reichow, Lydia  
Steinbeißer, Peter  
Yildiz, Eyüp stellv. f. Weinreich, Helmut  
Wlcek, Anneliese  
Buchmann, Stefan  
Herbers, Michael  
Miltenberger, Horst  
Schneider, Fabian  
Paust, Dirk stellv. f. Brücker, Heinz  
Fugh, Detlef stellv. f. Kauffmann, Klaus-Peter

Beratende Mitglieder:

Organ, Cem stellv. f. Tonk, Erol  
Poppe, Frank bis 17.10 Uhr  
Wiek, Mark  
Ugur, Remzi

entschuldigt fehlen:

Emmerich, Birgit  
Perkovic, Mirko

Gäste:

von der Verwaltung sind anwesend:

Dr. Heidinger, Michael  
Dr. Palotz, Thomas  
Krämer, Svenja  
Schulz, Heike  
Reinartz, Andrea  
Winkler, Belinda  
Lantermann, Gerd

---

Die Tagesordnung lautet wie folgt:

1	Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, der Tagesordnung und der Ausschlussgründe
2	Fragestunde für Einwohner und Einwohnerinnen
3	Innenstadtentwicklung - mündlicher Bericht
4	Entwicklung des KQL und des Stadtteils Lohberg - mündlicher Bericht -
5	Bericht der Wirtschaftsförderung - mündlicher Bericht
6	Stellungnahme der Verwaltung zum Antrag der UBV gemäß §§ 3, 15 i. V. m. § 26 der Geschäftsordnung des Rates der Stadt Dinslaken zur Durchführung eines offenen Bieterwettbewerbs für die Verpachtung des Kiosk-Neubaus auf dem Johannesplatz  (Vorlage Nr. 1789)
7	Umgestaltung des Geländes Mühlenmuseum / Rotbach / Wohnmobilstellplatz  (Vorlage Nr. 1801)
8	Stellungnahme der Verwaltung zur Anfrage der UBV gemäß § 17 der Geschäftsordnung des Rates der Stadt Dinslaken zur Gewährung eines Preisnachlasses für Familien mit Kindern beim Erwerb städt. Baugrundstücke / Erbbaurechte  (Vorlage Nr. 1786)
9	Anfrage der Fraktion Die Linke

1	Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, der Tagesordnung und der Ausschließungsgründe
---	---

Der stellvertretende Ausschussvorsitzende begrüßt die Anwesenden und stellt fest, dass der Ausschuss beschlussfähig ist und die Einladung mit Tagesordnung fristgerecht zugestellt worden ist.

Ausschließungsgründe gem. § 31 GO NW liegen nicht vor.

Der sachkundige Einwohner Herr Frank Poppe wurde vereidigt und verließ dann die Sitzung.

2	Fragestunde für Einwohner und Einwohnerinnen
---	--

Es liegen keine Anfragen vor.

3	Innenstadtentwicklung - mündlicher Bericht
---	---

Der Ausschuss nimmt den Bericht zur Kenntnis.

4	Entwicklung des KQL und des Stadtteils Lohberg - mündlicher Bericht -
---	--

Der Ausschuss nimmt den Bericht zur Kenntnis.

5	Bericht der Wirtschaftsförderung - mündlicher Bericht
---	--

Der Ausschuss nimmt den Bericht zur Kenntnis.

6	<p>Stellungnahme der Verwaltung zum Antrag der UBV gemäß §§ 3, 15 i. V. m. § 26 der Geschäftsordnung des Rates der Stadt Dinslaken zur Durchführung eines offenen Bieterwettbewerbs für die Verpachtung des Kiosk-Neubaus auf dem Johannesplatz</p> <p>(Vorlage Nr. 1789)</p>
---	---

Der ALWi schließt sich einstimmig der Stellungnahme der Verwaltung an.

7	<p>Umgestaltung des Geländes Mühlenmuseum / Rotbach / Wohnmobilstellplatz</p> <p>(Vorlage Nr. 1801)</p>
---	---

Der Ausschuss nimmt den Bericht zur Kenntnis.

8	<p>Stellungnahme der Verwaltung zur Anfrage der UBV gemäß § 17 der Geschäftsordnung des Rates der Stadt Dinslaken zur Gewährung eines Preisnachlasses für Familien mit Kindern beim Erwerb städt. Baugrundstücke / Erbbaurechte</p> <p>(Vorlage Nr. 1786)</p>
---	---

Der ALWi und der SozA schließen sich der Stellungnahme der Verwaltung an, eine Förderung von Familien beim Erwerb von Altbau- oder Neubau-Immobilien nicht weiter zu verfolgen. Vielmehr wird die preisgünstige Bereitstellung von Bauland über das kooperative Baulandmodell präferiert.

9	Anfrage der Fraktion Die Linke
---	--------------------------------

Herr Fugh bittet darum, die Präsentationen der mündlichen Berichte zur Verfügung zu stellen.

Die Verwaltung wird die Präsentationen der mündlichen Berichte als Anhang zur Niederschrift zur Verfügung stellen.

Stellv. Vorsitzende/r

Schriefführer/in